

Rimigliano : controdeduzioni al Piano Strutturale. Sempre meno pubblico sempre più privato

Scrivo il Blogger fantasma:

(...)

OSSERVAZIONE al PS attualmente all'esame del Comune su Rimigliano:

Le più significative richieste della proprietà (*in completa contraddizione con quanto sempre asserito durante l'iter di approvazione della variante al RU*) sono le seguenti:

1) Non considerare più come invarianti strutturali le **perimetrazioni dei nuclei poderali** entro le quali debbono essere contenuti tutti i nuovi edifici, ma decidere nuovi perimetri dell'edificato, volta per volta sulla base di studi eseguiti dalla proprietà

4) **L'albergo** da 6.000 mq. è troppo lontano dal mare e senza la sicurezza della spiaggia comoda e dedicata, in quelle lande non ci verrebbe nessuno o, come noi dicevamo fin da sei anni fa, ci verrebbero solo i masochisti benestanti, che però è un mercato troppo ristretto.

E allora **l'albergo non si fa più**, ma si chiede di riconvertire buona parte di quei metri quadrati concessi in aggiunta (*solo perché erano destinati a turistico-alberghiero*) in abitazioni private. E l'indotto occupazionale che l'albergo garantiva? Bho!

5) Si chiede di realizzare un **campo da golf** da 18 buche presso le Chiusacce. Però occorre realizzare una **Club House** di almeno

1.000 mq. Come fare? Semplice, basta toglierli dai mq. che il Piano riservava alla destinazione agricola e trasferirli alla Club House.

Che dire? Niente. Su Rimigliano se ne son dette ormai troppe in quasi dieci anni. Non è mai servito a niente. Figuriamoci se servirebbe ora. Quando si diceva che l'albergo in quel posto, senza spiaggia era un buco nell'acqua, tutti i soloni a dire: ma no, non serve; faranno ippica, escursioni naturalistiche, bla, bla. Ci sono ancora gli articoli di giornali e i verbali di consiglio. Ora vedremo come andrà a finire. Ma la verità è sotto gli occhi di tutti. Le furbate non sono più possibili.

(...)

[Leggi tutto su "San Vincenzo lavori in corso"](#)